Gmail **KALPA ARA <interventoriasedkalpa496@gmail.com>**

OBSERVACIONES CARPETA 6 LIQUIDACION OBRA

KALPA ARA <interventoriasedkalpa496@gmail.com> 9 de julio de 2024, 14:20
Para: Mario Obando <mario.obando@grupogma.com>, Aura Arevalo <aura.arevalo@grupointerlomas.com.co>, Franluid Posada <op038obras.sed@gmail.com>, augusto garcia <augusto.garcia@grupogma.com>, "Juan Carlos Ledesma G." <gerencia@grupointerlomas.com.co>
Cc: CRISTIAN LEONARDO CONTADOR ALONSO <clcontador@educacionbogota.gov.co>, Johana Chamorro <proyecto4@medinayrivera.com.co>

Bogotá D.C., 09 de julio de 2024
C.KALPA&ARA.SED-496-2024

Señores
CONSORCIO MC. 2023
Atn. Ing. AUGUSTO JOSÉ GARCIA PEREZ
Director de Obra
Cra. 14 No. 75-42 Ofic. 2
BOGOTÁ, D.C. – COLOMBIA.

Referencia: Contrato No.: CO1.PCCNTR.5313334. Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.

Asunto: OBSERVACIONES CARPETA No. 6 LIQUIDACIÓN OBRA.

Respetados señores.

La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales y una vez revisada la carpeta 06 de la liquidación del contrato de obra, se permite precisar las siguientes observaciones.
FICHA TECNICA

PALERMO

- Sin observaciones, falta el dato suministrado por la SED sobre el eje temático y el número de alumnos beneficiados.

MONTEBELLO

- Dentro de la carpeta de la ficha técnica, sobra la ficha de la IED Colombia viva.
- Dentro de la ficha técnica, debe ir el registro fotográfico de la intervención al tanque de almacenamiento y la red hidráulica que se instaló.
- Falta el dato suministrado por la SED sobre el eje temático y el número de alumnos beneficiados.

COLOMBIA VIVA

- Sin observaciones, falta el dato suministrado por la SED sobre el eje temático y el número de alumnos beneficiados.

FLORENTINO GONZALEZ

- Sin observaciones, falta el dato suministrado por la SED sobre el eje temático y el número de alumnos beneficiados.

DILE ANTONIO NARIÑO

- Falta el dato suministrado por la SED sobre el eje temático.
- En el registro fotográfico adicionar el extractor del baño del segundo piso.

DILE RAFAEL URIBE URIBE

- Dentro de la ficha técnica falta anexar la intervención que se hizo al interior del edificio.
- En el registro fotográfico se debe adicionar la instalación de los extractores al interior de los baños y las intervenciones al interior.
- Falta el dato suministrado por la SED sobre el eje temático.

ATANASIO GIRARDOT

- Sin observaciones, falta el dato suministrado por la SED sobre el eje temático y el número de alumnos beneficiados.

POLICARPA SALAVARRIETA

- Anexar dentro de la ficha técnica, registro fotográfico de las actividades de la red eléctrica y la impermeabilización de la viga canal.

BITACORA

PALERMO

- OK

MONTEBELLO

- OK

COLOMBIA VIVA

- OK

FLORENTINO GONZALEZ

- OK

DILE ANTONIO NARIÑO

- OK

DILE RAFAEL URIBE URIBE

- OK

ATANASIO GIRARDOT

- Falta bitácora

POLICARPA SALAVARRIETA

- Falta bitácora

ANTONIO JOSE URIBE

- Falta bitácora

JUAN REY

- Falta bitácora

Sin otro particular quedamos atentos a sus comentarios al respecto.

--

Cordialmente,

CONSORCIO KALPA & ARA SED

CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

Representante Legal